



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE MUSEI

DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA

**Al Funzionario Architetto  
Francesco Di Lorenzo**

**All'Ufficio Gare e contratti**

**All'Ufficio Bilancio**

**OGGETTO:** *Procedura negoziata per l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria inerenti il progetto di fattibilità tecnico economica volto a migliorare l'accessibilità dei contenuti e degli spazi dei musei e dei siti archeologici afferenti alla Direzione Regionale Musei Umbria in attuazione degli interventi previsti dal PEBA, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016.*

### **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA**

**VISTO** il decreto della Direzione Generale dei Musei del 08.08.2019 n. 1005 con la quale al Dott. Marco Pierini veniva conferito l'incarico di Direttore dei Musei Nazionali dell'Umbria;

**VISTA** la Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura - Componente 3 - Cultura 4.0 del PNRR di competenza del MIC - Mis. 1 - Patrimonio culturale per la prossima generazione - Investimento 1.2 - Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche ed archivi;

**VISTA** la proposta progettuale denominata Attuazione degli interventi previsti dai P.E.B.A negli Istituti afferenti alla DRM Umbria, trasmessa dalla DRM Umbria alla DG Musei con nota prot. n. 3594-P del 08.11.2022;

**VISTO** l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** l'art. 36 del d.lgs. n. 18 aprile 2016, n. 50 che disciplina le procedure sotto soglia;

**VISTE** le Linee Guida n. 1 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 14/09/2016 ad oggetto: "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" e aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n.417 del 15 maggio 2019;

**VISTE** le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097, del 26.10.2016, e aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10.07.2019;

**VISTA** la relazione del Funzionario Architetto, Francesco Di Lorenzo, allegata al presente atto per farne parte integrante;

**CONSIDERATO** che si rende necessario provvedere ai servizi tecnici di architettura e ingegneria inerenti il progetto di fattibilità tecnico economica volto a migliorare l'accessibilità dei contenuti e degli spazi dei musei e dei siti archeologici afferenti alla Direzione Regionale Musei Umbria in attuazione degli interventi previsti dal PEBA e che è necessario attivare la relativa procedura di evidenza pubblica;

**VERIFICATO** che le professionalità richieste per l'attività sopramenzionata non sono riscontrabili fra il personale interno, e che lo stesso è già impegnato in altre attività istituzionali tali da non consentire l'espletamento dell'attività richiesta;

**RITENUTO** di avvalersi di una procedura sotto soglia per l'affidamento dell'appalto in oggetto, in quanto maggiormente rispondente alla tipologia di approvvigionamento da espletare, in considerazione dell'esiguo valore economico dell'appalto, per il quale appare sproporzionata l'attivazione di una procedura ordinaria di cui agli artt. 60 e seguenti del Codice;

**VISTO** l'art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999, il quale espressamente dispone che: "Le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi";

**CONSTATATO** che non sono disponibili convenzioni Consip raffrontabili con quanto è oggetto di acquisto tramite la presente procedura;

**DATO ATTO** ai sensi dell'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006, come modificato dall'art. 1, co. 130 della L. 30/12/2018, n. 145, per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 € non si rende



DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA

Corso Vannucci 19 - 06123 Perugia tel. 075 58668415

PEC: mbac-drm-umb@mailcent.beniculturali.it

PEO:drm-umb@beniculturali.it

necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

**DATO ATTO** che il valore del presente appalto risulta essere inferiore a 40.000 €, IVA esclusa

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**RITENUTO**, pertanto, di procedere mediante acquisizione diretta cartacea sotto soglia, ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 e delle Linee guida ANAC n. 4 adottate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera n. 636 del 10.07.2019;

**VISTO** il preventivo (prot. n. 1119-A del 20.04.2022) presentato dall'Operatore Economico Architetto Ingegnere BINI EUGENIO, Via S. di Santarosa 4, 06073 Corciano (PG) P.IVA 03501110542;

**RITENUTO**, inoltre, di affidare l'appalto al citato operatore poiché il prezzo proposto è risultato congruo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione, come risulta dalla documentazione versata in atti. Inoltre, i servizi proposti risultano rispondenti alle esigenze dell'amministrazione;

**DATO ATTO** che la spesa complessiva è pari € **11.000,00** (undicimila/00), IVA e oneri previdenziali esclusi che graverà sul bilancio d'esercizio;

#### **DETERMINA**

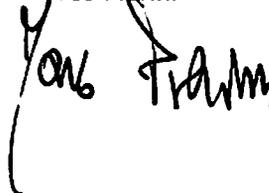
Sulla scorta di quanto espresso in premessa, che si intende qui integralmente riportato:

**DI PROCEDERE** all'affidamento dell'appalto di cui trattasi all'Operatore Economico Architetto Ingegnere BINI EUGENIO, Via S. di Santarosa 4, 06073 Corciano (PG) P.IVA 03501110542;

**DI APPROVARE** la lettera commerciale da trasmettere all'operatore economico individuato.

IL DIRETTORE

Marco Pierini



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA

Corso Vannucci 19 - 06123 Perugia tel. 075 58668415

PEC: [mbac-drm-umb@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-drm-umb@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [drm-umb@beniculturali.it](mailto:drm-umb@beniculturali.it)



*Ministero della cultura*  
DIREZIONE GENERALE MUSEI  
*Direzione regionale Musei Umbria*

Il sottoscritto Francesco Di Lorenzo, Funzionario architetto in servizio presso la DRM Umbria e Referente per l'Accessibilità per questa Amministrazione,

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici"

**VISTE** le Linee guida Anac n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

**VISTA** la Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 - Cultura 4.0 del PNRR di competenza del MIC - Mis. 1) *Patrimonio culturale per la prossima generazione* - Investimento 1.2) *Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche ed archivi*;

**VISTA** la proposta di progetto presentata da questa DRM e inviata alla DG Musei con nota prot. n. 3594-P del 08.11.2021 e denominata *Attuazione degli interventi previsti dal PEBA negli Istituti afferenti alla DRM Umbria*, per un importo totale di 1.120.000,00 euro;

**CONSIDERATO** che i PEBA degli istituti afferenti alla DRM Umbria (aggiornamento 2022 trasmesso con prot. n. 616 - A del 05.03.2022) sono da considerarsi come documenti di indirizzo alla progettazione dei succitati interventi;

**VISTA** la nota prot. n. 483-A del 22.02.2022 della DG Musei, relativa allo stato di avanzamento della proposta progettuale presentata, con particolare riferimento all'elaborazione di un PFTE;

**CONSIDERATA** la necessità di provvedere quanto prima alla definizione in tutte le sue componenti di un PFTE;

**VISTO** l'interpello pubblicato dal MiC - DG Organizzazione con nota prot. n. 6802-P del 18.02.2022 per il conferimento di incarichi a supporto dell'Ufficio Lavori e manutenzioni della DRM Umbria 2022 e considerato che, alla data odierna (oltre 45 giorni dalla data di pubblicazione dell'interpello), non sono ancora pervenute manifestazioni di interesse;

**CONSIDERATO** la carenza di personale tecnico in organico di questo Ufficio e che attualmente non sono presenti nell'organico della DRM Umbria delle figure che posseggano particolare esperienza nel settore dell'accessibilità museale e del *design for all*, si intende pertanto di procedere all'affidamento dei servizi di progettazione e direzione lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) e dell'art. 148, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

**RITENUTO** opportuno di procedere all'affidamento dei servizi tecnici relativi all'elaborazione di un PFTE riguardante gli interventi proposti, al fine di poter ottenere il finanziamento a gravare sul PNRR;

**RITENUTO** opportuno di affidare tale servizio ad un professionista abilitato e che abbia esperienza in materia di accessibilità nei luoghi della cultura e *design for all*;

**RITENUTO** opportuno, in ragione della somma stimata, procedere all'affidamento dei servizi mediante *affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici* ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;





*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE MUSEI

*Direzione regionale Musei Umbria*

VISTO il preventivo, pervenuto con prot. 1119-A del 20.04.2022, trasmesso dallo studio di architettura BEINGARCH che prevede un importo totale di € 11.000,00 (al netto della Cassa nazionale architetti e dell'IVA) che si ritiene congruo sotto il profilo tecnico-economico per la complessità delle prestazioni e gli adempimenti richiesti;

CONSIDERATO che lo studio di architettura BEINGARCH, ha maturato esperienza effettuando analoghe prestazioni;

**PROPONE**

Di affidare il servizio specificamente allo studio architettura allo studio di architettura BEINGARCH mediante *affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici* ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. L'importo totale di € 11.000,00 esclusi IVA e oneri, graverà sull'esercizio finanziario 2022 (il preventivo è allegato alla presente).

Perugia, li 20.04.2022

Il RUP  
arch. Francesco Di Lorenzo

VISTO: Il Direttore  
Marco Pierini



DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA  
Corso Vannucci 19 - 06123 Perugia Tel. 075 58668415  
PEC: [mibaec-drm-umb@mailecrt.beniculturali.it](mailto:mibaec-drm-umb@mailecrt.beniculturali.it)  
PEO: [drm-umb@beniculturali.it](mailto:drm-umb@beniculturali.it)

# beingarch

Bini Eugenio | Architetto Ingegnere | P.Ivo 03501110542  
Via S. di Santarosa 4 - 06073 Corciano PG | Tel. +39 333 17 50 642  
info@eugenlobini.it | PEC eugenio.bini@archiworldpec.it  
www.eugenlobini.it

PREVENTIVO  
PA01 / 2022

19/04/2022

**Spett.le**

**Direzione Regionale Musei Umbria | Ministero della Cultura  
Corso Vannucci, 19 – 06123 Perugia (PG)**

**tel: 075 58 66 84 15 - fax: 075 58 66 84 00  
pec: mbac-drm-umb@mailcert.beniculturali.it  
peo: drm-umb@beniculturali.it  
CF: 94156000542 – IPA: 9CVI00**

alla c.a.  
arch. Francesco Di Lorenzo

## **Progetto di fattibilità tecnica ed economica**

**11.000 €**

Progetto volto a migliorare l'accessibilità dei contenuti e degli spazi dei musei e dei siti archeologici della DRM Umbria in attuazione degli interventi previsti dal PEBA negli Istituti afferenti

Compenso progettuale determinato sulla base di un importo, preventivo e complessivo relativo a lavori e servizi, pari a 900.000 € come da normativa vigente sul calcolo per la determinazione dei corrispettivi per grado di complessità dell'opera pari a 1.20

**Termini e Condizioni.** I prezzi forniti riguardano esclusivamente i servizi di progettazione offerti. Ulteriori servizi non esplicitati in questo preventivo saranno quantificati nelle successive fasi di approfondimento in base a tipo e quantità e in funzione delle esigenze emerse. I prezzi forniti si intendono al netto degli oneri fiscali e previdenziali (operazione in franchigia di IVA ai sensi della L.190/2014 così come modificato ed integrato dalla L. 208/2015; contributo previdenziale pari al 4% ai sensi della L. 249/1991). L'offerta economica, così formulata, ha validità fino al: 30 aprile 2022.