



Ministero

per i beni e le attività culturali

e per il turismo

DIREZIONE GENERALE MUSEI
DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA

AI RUP
Geom. Ettore Muti

AI Funzionario Architetto
Francesco Di Lorenzo

AI Ufficio Gare e contratti

AI Ufficio Bilancio

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di installazione di un impianto antivolatili con fornitura e posa in opera di dissuasori e rete antintrusione presso il Museo Archeologico Nazionale e Teatro Romano di Spoleto, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016. 2016 - Programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA

VISTO il decreto della Direzione Generale dei Musei del 08.08.2019 n. 1005 con la quale al Dott. Marco Pierini veniva conferito l'incarico di Direttore dei Musei Nazionali dell'Umbria;

VISTA la legge 27 dicembre 2019, n. 160, e successive modificazioni, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e il bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022";

VISTO il decreto del Ministero per i beni e le attività culturali del 19 dicembre 2019, n. 588, di adozione della programmazione triennale 2019-2021 e del programma annuale 2019;

VISTO il decreto del Ministero per i beni e le attività culturali del 15 giugno 2020 n. 281, di approvazione del programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 e dell'elenco annuale 2019;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art. 36 del d.lgs. n. 18 aprile 2016, n. 50 che disciplina le procedure sotto soglia;

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097, del 26.10.2016, e aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10.07.2019;

CONSIDERATO che si rende necessario provvedere all'affidamento dei lavori di installazione di un impianto antivolatili con fornitura e posa in opera di dissuasori e rete antintrusione presso il Museo Archeologico Nazionale e Teatro Romano di Spoleto e che è necessario attivare la relativa procedura di evidenza pubblica;

RITENUTO di avvalersi di una procedura sotto soglia per l'affidamento dell'appalto in oggetto, in quanto maggiormente rispondente alla tipologia di approvvigionamento da espletare, in considerazione dell'esiguo valore economico dell'appalto, per il quale appare sproporzionata l'attivazione di una procedura ordinaria di cui agli artt. 60 e seguenti del Codice;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante acquisizione diretta cartacea sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 e delle Linee guida ANAC n. 4 adottate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera n. 206 del 1° marzo 2018;

VISTO il preventivo (prot. n. 1782-A del 20.11.2020) presentato dall'Operatore Economico **O.S.D. Gruppo Ecotech Srl**, Via Ponte Alto 10, 41011 Campogalliano (MO) P.IVA 02684490366;

RITENUTO, inoltre, di affidare l'appalto al citato operatore poiché il prezzo proposto è risultato congruo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione, come risulta dalla documentazione versata in atti. Inoltre, le lavorazioni e i beni proposti risultano rispondenti alle esigenze dell'amministrazione;

DATO ATTO che la spesa complessiva è pari € **6.800,00** (seimilaottocento/00), al netto di IVA che graverà sul cap. 7433 del bilancio;



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

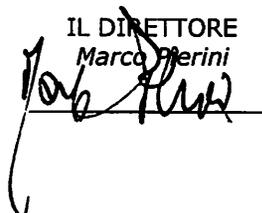
DETERMINA

Sulla scorta di quanto espresso in premessa, che si intende qui integralmente riportato:

DI PROCEDERE all'affidamento di cui trattasi all'Operatore Economico **O.S.D. Gruppo Ecotech Srl**, Via Ponte Alto 10, 41011 Campogalliano (MO) P.IVA 02684490366;

DI APPROVARE la lettera commerciale da trasmettere all'operatore economico individuato.

IL DIRETTORE
Marco Merini



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA
Corso Vannucci 19 – 06123 Perugia tel. 075 58668415
PEC: mbac-drm-umb@mailcert.beniculturali.it
PEO: drm-umb@beniculturali.it

DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA

Pervenuta il 20/11/2020
RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA
D. TORRELLI + MUTI

IL DIRETTORE

Spett. le

Beni culturali
Museo Archeologico Nazionale e Teatro
Romano di Spoleto
Via S. Agata, 18/A
06049 Spoleto (PG)
drm-umb.muspoletto@beniculturali.it

ATT.NE GEOM. MUTI ETTORE
335 6604854
Ettore.muti@beniculturali.it

Campogalliano, li 17/11/2020
Proposta nr. 7635
Validità 3 mesi

OGGETTO: OFFERTA PER INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO DI ALLONTANAMENTO DEI VOLATILI

In esito al ns. sopralluogo e alle Vs. indicazioni Vi esponiamo il preventivo spesa relativo all' intervento di allontanamento volatili da eseguirsi c/o il Museo Archeologico di Spoleto

- Descrizione interventi
- Descrizione dei materiali
- Preventivo distinta dei costi

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

- 1 Fornitura e posa in opera di una rete antintrusione in polietilene anti UV, antifiama Classe 1 DL 9174, di colore nero con nodi insmagliabili con maglia di cm 5 x 5 appositamente sagomata per la protezione dei principali punti di colonizzazione di cui vi diamo descrizione:

Chiusura delle 28 finestre con grata metallica presenti in Via delle Terme e Vicolo Sant'Agata

La rete opportunamente sagomata e ritagliata e sarà fissata ad un telaio costituito da un cavetto di acciaio da 2 mm di diametro passante attraverso degli speciali ancoraggi messo in tensione da appositi tenditori in acciaio. Il fissaggio della rete al telaio costituito dalla fune in avverrà tramite particolari anelli e relativa anellatrice che garantiranno la massima tenuta nel tempo

- 2 Fornitura e posa in opera di dissuasori di tipo meccanico a spilli per la protezione della sommità dei punti di appoggio e colonizzazione di cui vi diamo descrizione:

sommità dei gomiti dei tubi pluviali

sommità dei davanzali delle 8 finestre senza grata metallica in Via delle Terme e Vicolo Sant'Agata

sommità della copertura con coppi dei 3 archi distanziali presenti fra i fabbricati in Vicolo Sant'Agata

DESCRIZIONE DEI MATERIALI

RETE mod. 7758SM Ecobirds
MATERIALE: polietilene
TIPO MAGLIA: cm 5 X 5 con nodi
COLORE: pietra
CAVO mod. 73 Ecobirds
MATERIALE: acciaio inox
DIAMETRO: mm 2
PRESSATURE mod. 11
MATERIALE: alluminio
DIAMETRO: mm 2.5

OK
A

O.S.D.

LUNGHEZZA: mm 10
TENDITORI mod. 36 Ecobirds
MATERIALE: acciaio inox
DIAMETRO: M8
GRAFFETTE mod. 41 Ecobirds
MATERIALE: acciaio inox

DISSUASORI
Mod. 304 Ecobirds
SUPPORTO
MATERIALE: policarbonato trattato contro UV
LUNGHEZZA: mtl 0,50
SPILLI
MATERIALE: acciaio inox 302
LUNGHEZZA: cm 11
DIAMETRO: mm 1,3
NR. DELLE PUNTE: 40 in 50 cm (80 in un metro)
COPERTURA: cm 10

PREVENTIVO SPESA

Euro 6.800,00

Di cui:

Fornitura e posa impianto	euro 3.600,00
Noleggio piattaforma aerea	euro 2.400,00
Noleggio ragno incluso trasporto A/R	euro 800,00
Oneri per la sicurezza	euro 200,00

I prezzi sono comprensivi di: materiali, trasferta, costo della manodopera, attrezzature e prodotti necessari, oneri per la sicurezza del personale, mezzi di sollevamento per i lavori in quota tipo ragno da 28 metri con operatore

NOTA BENE! L'organizzazione del cantiere relativamente alla chiusura delle strade adiacenti, oneri e permessi di occupazione del suolo pubblico saranno a di vostra gestione e carico

I prezzi si intendono IVA 22% esclusa

Garanzia materiali: 3 anni

Condizioni di pagamento: da concordare ad approvazione preventivo

Tutti i prodotti utilizzati negli impianti sono testati, regolamenti certificati CE, approvati dalle maggiori associazioni ambientalista e non risultano dannosi a persone, animali o cose.

Il nostro personale è altamente specializzato ed è assicurato secondo le vigenti disposizioni di legge

Augurandoci di avere correttamente interpretato le Vostre esigenze restiamo a disposizione per eventuali chiarimenti.

Distinti saluti

O.S.D. gruppo Ecotech
Ufficio tecnico divisione 07

Paolo Gaibotti
059 526595 int 250





Città di Spoleto
DIREZIONE TECNICA
Ufficio Ambiente

Per quanto sopra descritto, al fine di tutelare la salute pubblica e nel rispetto dei regolamenti comunali sopra citati, **si richiede** di adottare idonei sistemi di dissuasione contro la posa e stazionamento dei piccioni come di seguito indicato:

1. Rimozione e pulizia di guano e sporcizia a terra e nei punti di accumulo;
2. Trattamento di disinfestazione anti-zecca sulla facciata dell'immobile interessata dallo stazionamento dei piccioni;
3. Installazione di appositi dissuasori ad aghi, o altro idoneo sistema di dissuasione, posizionati alla base delle finestre, cornicioni, sporti di gronda e davanzali così da non permettere la posa del piccione;
4. Chiusura della finestra e di eventuali altre aperture con rete a maglie fitte o pannelli anti intrusione;
5. Chiusura nei buchi dei muri e gli accessi ai sottotetti con reti o con muratura.

Per la corretta valutazione e attuazione degli interventi disposti, si consiglia di affidarsi a ditta specializzata ed esperta in sistemi di dissuasione per volatili.

Al fine di ottemperare alle disposizioni di che trattasi e mettere in atto quanto sopra prescritto, Vi invitiamo, in qualità di proprietario dell'immobile in oggetto, **a dare riscontro alla presente, entro 15 giorni** dal suo ricevimento e **ad inviare** allo scrivente ufficio **idonea documentazione che attesti l'avvenuta attuazione** degli interventi necessari sopra richiesti.

Decorso senza riscontro il suddetto termine, la presente pratica verrà trasmessa al Comando di Polizia Municipale per applicare le sanzioni nella misura di legge, sempre che il fatto non costituisca reato. Inoltre, sempre che il fatto non costituisca reato, la mancata ottemperanza all'ordine ingiunto entro il termine prescritto, comporterà l'esecuzione d'ufficio dello stesso con l'addebito di tutte le spese a carico del trasgressore.

L'Ufficio Ambiente (Dott.ssa Federica Andreini tel.0743/218638 e-mail federica.andreini@comunespoletto.gov.it - è a sua disposizione per ulteriori chiarimenti e indicazioni relativamente agli interventi richiesti.

Il Dirigente
Arch. Barbara Gentilini

AF



Città di Spoleto - Piazza del Comune n 1
06049 Spoleto (PG)
Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.40391
C.F. 00316820547 - P.I. 00315600544
Sito Internet: www.comunespoletto.gov.it
PEC: comune.spoletto@postacert.umbria.it





Città di Spoleto
DIREZIONE TECNICA
Ufficio Ambiente

nocivi, ricorrendo a misure preventive idonee per ognuna delle tipologie di animali sinantropi anzidette.

- "Art. 46 comma 1-4 È vietato alimentare piccioni o volatili; qualora i colombi torraioli o altri volatili con la loro presenza siano causa di inconvenienti igienico sanitari o qualora risultino portatori o affetti da malattie infettive, il comune su parere del dipartimento di prevenzione della A.USL dispone l'attuazione di piani di controllo delle popolazioni di volatili. I proprietari degli immobili, abitanti e non abitanti, devono predisporre interventi finalizzati ad evitare lo stazionamento, la penetrazione e la nidificazione dei volatili e altri animali sinantropi all'interno, sulle facciate esterne o nei sottotetti degli edifici, ai sensi del vigente Regolamento Edilizio. I proprietari di edifici pubblici e privati effettuano altresì la pulizia degli spazi comuni prospicienti (marciapiedi, cortili e sottoportici), mediante asportazione del guano e disinfestazione.
- "Art. 48 comma 7-9 i proprietari degli immobili esistenti hanno l'obbligo di verificare la presenza di nidi, di guano o di sosta nei sottotetti, cornicioni cavità o altro. In caso positivo dovranno, a loro spese provvedere alla rimozione del materiale e alla disinfestazione. L'opportuna chiusura degli accessi e l'eventuale installazione di dissuasori dovrà essere effettuata secondo il presente regolamento. In caso di inadempienza il comune provvede d'ufficio ai lavori, addebitandoli al proprietario oltre ad eventuali sanzioni amministrative. Negli interventi di manutenzione degli edifici o di rifacimento dei tetti o delle facciate devono essere adottati tutti gli accorgimenti tecnici necessari ad impedire la posa e la nidificazione dei piccioni. In particolare, sarà vietato lasciare accessi circolari o quadrati in sottotetti, cornicioni, ecc, di dimensioni superiori a 5x5 cm. Le indicazioni tecniche necessarie ad impedire la posa e la nidificazione dei colombi urbani sono di seguito elencate: predisposizione di gronde e tubi di acciaio delle acque con curve di dimensioni tali da ridurre la possibilità di ostruzione, anche nel caso di introduzione accidentale di un colombo (almeno 10 cm) chiusura dei buchi nei muri e gli accessi ai sottotetti con gomitori di rete metallica zincata a filo dalla parete o con rete a maglia elettrosaldata; sovrapposizioni ai cornicioni di lamiera di rame con una pendenza a 45° in modo da renderli inagibili come posatoi per i colombi; installazione su sporgenze e cornicioni di strisce di polietilene con inserite punte finissime di acciaio inossidabile o plastica che impediscano ai colombi di posarsi; installazione di fili percorsi da corrente elettrica (che non sia pericolosa per i volatili) nelle situazioni in cui a causa del particolare valore architettonico dell'edificio non sono utilizzabili soluzioni tecniche alternative; applicazioni di repellenti di tipo chimico sui cornicioni, parti di edifici monumentali quando non siano utilizzabili soluzioni tecniche alternative.

AF



Città di Spoleto - Piazza del Comune n 1
06049 Spoleto (PG)
Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.40391
C.F. 00316820547 - P.I. 00315600544
Site internet: www.comunespoleto.pg.it
PEC: comune.spoleto@postacert.umbria.it



Il Comune di Spoleto
è iscritto al Registro delle Imprese di Spoleto n. 00316820547
e al Registro delle Imprese di Spoleto n. 00315600544



Città di Spoleto
DIREZIONE TECNICA
Ufficio Ambiente

Spoletto, 14/05/2018

Demanio Pubblico Ramo storico artistico
MUSEO ARCHEOLOGICO
C.O. DIREZIONE
DOTT. FRANCO PAGANO
VIA S. AGATA
SPOLETO (RI)

OGGETTO: Inconveniente igienico-sanitario causato da presenza e stazionamento di piccioni in corrispondenza delle facciate di immobili, lungo via Sant'Agata - inosservanza al Regolamento comunale di Igiene e sanità pubblica e veterinaria Art. 41 - MISURE DI LOTTA PREVENTIVA AGLI ANIMALI SINANTROPI e Art. 46 - MISURE CONTRO LA PROLIFERAZIONE DI PICCIONI E DI ALTRI VOLATILI e al Regolamento Edilizio Art. 48 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI ESISTENTI

Date le notevoli problematiche derivanti dalla diffusione del colombo urbano, l'ufficio ambiente ha avviato un monitoraggio a tappeto dell'intero centro storico finalizzato al rilevamento di tutte le situazioni pubbliche e private da sanare.

Dal monitoraggio è stato riscontrato come le facciate dell'immobile risultato di Vs proprietà da visure catastali (Foglio 304 particella 1182 sub 7,8,9,10,11 e particella 1057), affacciato su Via Sant'Agata, agevolano la posa e la nidificazione del colombo urbano, alimentandone così la proliferazione.

La presenza di accumuli di guano e sporizia nei punti dove i colombi stazionano e si rifugiano (soprattutto di notte), può essere fonte di agenti patogeni, inoltre le zecche e pidocchi dei colombi possono trasmettere all'Uomo malattie infettive batteriche, virali, protozoarie.

Il Regolamento comunale di Igiene e sanità pubblica e veterinaria Art. 41 - MISURE DI LOTTA PREVENTIVA AGLI ANIMALI SINANTROPI e Art. 46 - MISURE CONTRO LA PROLIFERAZIONE DI PICCIONI E DI ALTRI VOLATILI e il Regolamento Edilizio Art. 48 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI ESISTENTI, dispongono rispettivamente che:

- "Art. 41 comma 1 e 6 Salvo quanto previsto dalla normativa nazionale e regionale è vietato gettare in aree pubbliche o in aree private soggette a uso pubblico, rifiuti o sostanze utilizzabili come alimento dagli animali randagi, sinantropi o selvatici. Gli edifici di proprietà in disuso, abbandonati o in rovina devono essere mantenuti dai legittimi proprietari in condizioni tali da non permettere l'annidamento, il rifugio e quindi la proliferazione di ratti, topi, piccioni o insetti

AF



Città di Spoleto - Piazza del Comune n 1
06049 Spoleto (PG)
Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.40391
C.F. 00316820547 - P.I. 00315600544
Sito Internet: www.comunespoletto.gov.it
PEC: comune.spoletto@postacert.umbria.it



Si trasmette il documento inviato dal comune di Spoleto con Raccomandata A.R. del 18/06/2019 riguardante gli inconvenienti igienico-sanitari causati dalla presenza e stazionamento di piccioni in corrispondenza delle facciate di immobili lungo via S. Agata che, vede coinvolto anche il nostro museo. Per quanto richiesto nella comunicazione del comune, si è provveduto a contattare la ditta O.S.D., specializzata nel settore che, successivamente a sopralluogo congiunto sul posto, ha fornito la migliore offerta per l'allontanamento dei piccioni nel tratto di facciata interessato lungo via S. Agata, inserendo anche il tratto lungo via delle Terme, che presenta analoghi problemi. Il preventivo della ditta SANIF S.r.l di € 6.800,00 (IVA 22% esclusa) è ritenuto congruo. La relativa spesa graverà sui fondi dell'attuale esercizio finanziario su cap. 7433, perizia n. 4/2020.

geom Ettore Muti

(geom. Ettore Muti)