



Ministero

per i beni e le attività culturali

e per il turismo

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA

AI RUP  
Liliano Formica

AI Funzionario Architetto  
Francesco Di Lorenzo

All'Ufficio Gare e contratti

All'Ufficio Bilancio

**OGGETTO:** *Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di completamento degli interventi per il miglioramento dell'accessibilità della Necropoli Etrusca di Crocifisso del Tufo, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016. - Programmazione finanziata ai sensi dell'art. 1, comma 140, della Legge n. 232 del 2016.*

### IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA

**VISTO** il decreto della Direzione Generale Musei del 08.08.2019 n. 1005 con la quale al Dott. Marco Pierini veniva conferito l'incarico di Direttore dei Musei Nazionali dell'Umbria;

**VISTA** la legge 11 dicembre 2016, n. 232 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2017 e bilancio pluriennale per il triennio 2017-2019" ed in particolare l'art. 1, comma 140 che recita "Nello stato di previsione del Ministero dell'economia e delle finanze è istituito un apposito fondo da ripartire, con una dotazione di 1.900 milioni di euro per l'anno 2017, di 3.150 milioni di euro per l'anno 2018, di 3.500 milioni di euro per l'anno 2019 e di 3.000 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2020 al 2032, per assicurare il finanziamento degli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale del Paese, anche al fine di pervenire alla soluzione delle questioni oggetto di procedure di infrazione da parte dell'Unione europea, nei settori di spesa relativi a: a) trasporti, viabilità, mobilità sostenibile, sicurezza stradale, riqualificazione e accessibilità delle stazioni ferroviarie; b) infrastrutture, anche relative alla rete idrica e alle opere di collettamento, fognatura e depurazione; c) ricerca; d) difesa del suolo, dissesto idrogeologico, risanamento ambientale e bonifiche; e) edilizia pubblica, compresa quella scolastica; f) attività industriali ad alta tecnologia e sostegno alle esportazioni; g) informatizzazione dell'amministrazione giudiziaria; h) prevenzione del rischio sismico; i) investimenti per la riqualificazione urbana e per la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia; l) eliminazione delle barriere architettoniche...";

**VISTO** il decreto del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo del 19 febbraio 2018, di rimodulazione del piano degli interventi finanziato ai sensi dell'art. 1, comma 140, della Legge 11 dicembre 2016, n. 232;

**VISTO** l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** l'art. 36 del d.lgs. n. 18 aprile 2016, n. 50 che disciplina le procedure sotto soglia;

**VISTE** le Linee guida ANAC n. 4 adottate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera n. 636 del 10 luglio 2019 riguardanti le procedure sotto soglia;

**VISTA** la relazione del RUP, Geom. Liliano Formica, allegata al presente atto per farne parte integrante;

**CONSIDERATO** che si rende necessario provvedere alla realizzazione dei lavori di completamento degli interventi per il miglioramento dell'accessibilità della Necropoli Etrusca di Crocifisso del Tufo e che è necessario attivare la relativa procedura di evidenza pubblica;

**RITENUTO** di avvalersi di una procedura sotto soglia per l'affidamento dell'appalto in oggetto, in quanto maggiormente rispondente alla tipologia di approvvigionamento da espletare, in considerazione dell'esiguo valore economico dell'appalto, per il quale appare sproporzionata l'attivazione di una procedura ordinaria di cui agli artt. 60 e seguenti del Codice;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

**RITENUTO**, pertanto, di procedere mediante acquisizione diretta cartacea sotto soglia, ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 e delle Linee guida ANAC n. 4 adottate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera n. 206 del 1° marzo 2018;

**VISTO** il preventivo (prot. 1024-A del 17.09.2020) presentato dall'Operatore economico **CASASOLE APPALTI S.R.L.**, Largo Tevere n. 2, 05018 Orvieto (TR), P.IVA 01538890557;

**RITENUTO**, inoltre, di affidare l'appalto al citato operatore poiché il prezzo proposto è risultato congruo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione, come risulta dalla documentazione versata in atti. Inoltre, le lavorazioni risultano rispondenti alle esigenze dell'amministrazione;

**DATO ATTO** che la spesa complessiva è pari ad **€ 3.490,00** (tremilaquattrocentonovanta/00), IVA esclusa che graverà sul capitolo 8106;

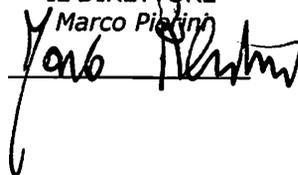
#### **DETERMINA**

**DI AFFIDARE**, per le ragioni espresse in premessa, l'appalto di cui trattasi alla ditta **CASASOLE APPALTI S.R.L.**, Largo Tevere n. 2, 05018 Orvieto (TR), P.IVA 01538890557;

**DI APPROVARE** la lettera commerciale da trasmettere all'operatore economico individuato.

IL DIRETTORE

Marco Piccini



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

**DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA**

Corso Vannucci 19 – 06123 Perugia tel. 075 58668415

PEC: [mbac-drm-umb@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-drm-umb@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [drm-umb@beniculturali.it](mailto:drm-umb@beniculturali.it)

Senza titolo

Costruzioni Casasole <info@costruzionicasasole.it>

gio 17/09/2020 15:57

A:DRM-UMB - DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA <drm-umb@beniculturali.it>;

📎 1 allegato

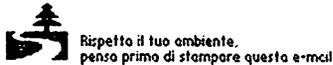
Necropoli Crocefisso del Tufo preventivo per opere extra contratto.doc;



05018 ORVIETO (TR) - Via Garigliano 9  
Tel. 0763.340313-Fax. 0763.340760  
E.mail: [info@costruzionicasasole.it](mailto:info@costruzionicasasole.it)

Si invia in allegato alla presente il preventivo richiesto per completamento dei lavori relativi alla Necropoli Crocefisso del Tufo in Orvieto

Cordiali saluti



#### AVVISO DI RISERVATEZZA

Il testo e gli eventuali documenti trasmessi contengono informazioni riservate al destinatario indicato. La seguente e-mail è confidenziale e la sua riservatezza è tutelata legalmente dal D.Lgs n°196/03. La lettura, copia o altro uso non autorizzato o qualsiasi altra azione derivante dalla conoscenza di queste informazioni sono rigorosamente vietate. Qualora abbiate ricevuto questo documento per errore siete cortesemente pregati di darne immediata comunicazione al mittente, al numero 0763340313 e/o all'indirizzo dello stesso, e di provvedere alla sua distruzione

DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA

Pervenuta il 17.09.2020

RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

Di Lorenzo + Muti + Formica

x IL DIRETTORE  
DC



## **CASASOLE APPALTI S.R.L.**

Largo Tevere N.2, 05018 ORVIETO (TR)

Cod. Fiscale/Part.Iva 01538890557

Tel. 0763 340313 – Fax 0763 340760

Email: [info@costruzionicasasole.it](mailto:info@costruzionicasasole.it)

Pec: [casasoleappaltisrl@pec.it](mailto:casasoleappaltisrl@pec.it)

Spett.Le

Polo Museale dell' Umbria

Museo Archeologico Nazionale

Piazza Giordano Bruno n.10

06121 Perugia

Necropoli Etrusca di Crocifisso del Tufo – Interventi per il miglioramento dell'accessibilità (Programmazione straordinaria Legge 232/2016, art. comma 140, approvata con DM del 19/02/2018 – Annualità 2019 – Cap. 8106/3 OA20) – Primo Stralcio riguardante la valorizzazione degli ambienti dell' Antiquarium, dei percorsi di visita e ripristino degli impianti speciali.

**OGGETTO:** Preventivo per il completamento dei lavori

Su richiesta da parte della Direzione dei Lavori, relativo al completamento delle opere in oggetto, la ditta CASASOLE APPALTI Srl, offre la seguente offerta:

- Battiscopa in pietra basaltina fornito e posato in opera dello spessore di cm.2:  
ml.27.00 x 19,00 €/ml = 513.00 €

- Spostamento blocchi tufo esistenti con impiego di idonei mezzi di movimento:

manodopera ore 12 x 25.50 €/ora = 306.00 €

escavatore ore 12 x 55.00 €/ora = 660.00 €

bobcat ore 12 x 37.00 €/ora = 444.00 €

-----  
totale 1.410,00 €

- Sistemazione muretto esterno zona ingresso bagno e biglietteria, tramite ripresa di murature per integrazione di parti mancanti e sostituzione di quelle ammalorate. Rifacimento superficiale a scuci-cuci di paramenti murari in vista di murature in tufo. Sono compresi: l'idonea malta; il materiale occorrente; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta, fino a qualsiasi distanza; la stuccatura, pulitura e quanto altro occorre per dare il lavoro finito.

manodopera ore 30 x 25.50 €/ora = 765.00 €

manodopera ore 18 x 27.50 €/ora = 495.00 €

materiali 307.00 €

-----  
totale 1.567,00 €

**TOTALE COMPLESSIVO LAVORI 3.490,00 € + Iva 22%**

Orvieto 10/09/2020



**Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo**  
Direzione Generale Musei  
**DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA**

PROGRAMMA	D.M. APPROVAZIONE	ESERCIZIO FIN.	CAPITOLO	NR.	IMPORTO €
Legge 232/2016	19/02/2018	2019	8106/30A 20		100.000
LOCALITA	ORVIETO (TR)				
MONUMENTO	Necropoli Etrusca di Crocefisso del Tufo				
INDIRIZZO	Strada della Stazione s.n.c.				
LAVORI DI	Interventi per il miglioramento dell'accessibilità – Completamento dei lavori di valorizzazione degli ambienti dell'antiquarium				
PERIZIA	n. 9/19 del 29/11/2019				
C.U.P.	F45C19002500005		C.I.G.		

Il sottoscritto Funzionario per le Tecnologie geom. Liliano FORMICA, Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, incaricato con nota prot. 4979 del 06/12/2019; considerato che il primo stralcio dei lavori di valorizzazione degli ambienti dell'Antiquarium e dei percorsi di visita è in fase conclusiva e che per dare completezza ai lavori vi è necessità di ulteriori opere che in questa fase, si reputano indifferibili, necessari e urgenti nonché convenienti per l'Amministrazione che potrà giovare della concomitanza dei lavori in corso quindi dei materiali e mezzi dell'Impresa in loco.

In particolare:

- Fornitura e posa in opera di battiscopa in pietra basaltica per completamento della pavimentazione realizzata sul perimetro NORD-EST dell'edificio;
- Spostamento di grandi blocchi di tufo posti ai margini dell'area archeologica in modo da eliminare sia un ostacolo visivo e fruire meglio dell'area circostante le tombe sia per eliminare potenziali pericoli per i visitatori stessi.
- Sistemazione muro esterno zona ingresso bagni pubblici dove sono evidenti distacchi di muratura e tufi, Chiusura di lesioni e ripristino tinteggiatura nella biglietteria (parete Nord ed Ovest).
- Fornitura e posa in opera di Maniglione antipanico bagno disabili e di n. 2 portasapone.
- Apposizione di segnaletica (Bagno) Lungo il percorso di ingresso.

VISTO il D. L.vo. 18.04.2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTO il D.lgs. 56/2017, correttivo del Codice Appalti;

VISTO, in particolare, l'art. 36 comma 2 lett. a) del suddetto Decreto Legislativo 50/2016, ai sensi del quale le stazioni appaltanti, per l'affidamento di lavori servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00, possono procedere ad affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VISTA la Linea Guida n. 2 Anac approvata con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1005 del 21 settembre 2018, e recante Indirizzi generali sull'offerta economicamente più vantaggiosa;

VISTA la nota prot. 1024-A del 17/09/2020 con la quale la Ditta Casasole Appalti s.r.l con sede in Orvieto (TR) Largo Tevere n. 2, già affidataria dei lavori in corso ha formulato la propria offerta su richiesta della Direzione Lavori per il completamento degli stessi e che detta offerta ammonta ad € 3.490,00 + i.v.a. 22%;

PRESO ATTO che la Ditta avendo già materiali, mezzi e personale in loco garantisce oltre alla buona

esecuzione, già verificata, anche convenienza economica poiché non occorre un nuovo approntamento di cantiere ma può essere sfruttato quello già in essere;

SENTITO l'Ufficio Lavori nominato con nota prot. 4979 del 06/12/2019

VALUTATO che l'importo dell'offerta appare congruo per le lavorazioni richieste;

RILEVATO che la suddetta spesa già prevista nelle somme a disposizione della perizia n. 9/19 del 29/11/2019 deve essere imputata sul cap. 8106/3 per l'annualità 2019 ;

### **PROPONE**

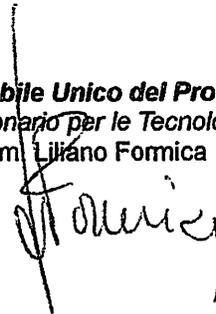
Di affidare l'incarico di cui sopra alla Ditta CASASOLE APPALTI s.r.l. Largo Tevere n. 2 05018 ORVIETO (TR) – tel 0763/340313 – fax 0763/340760 mail [info@costruzionicasasole.it](mailto:info@costruzionicasasole.it) pec. [casasoleappaltisrl@pec.it](mailto:casasoleappaltisrl@pec.it) c.f. P.I. 01538890557 in possesso dei requisiti di legge.

I tempi dell'incarico in continuazione dei lavori in corso potranno essere di 15 giorni.

Modalità di pagamento a fattura previa visto del Direttore dei Lavori circa la buona esecuzione degli stessi

Orvieto li 22/09/2020

*il Responsabile Unico del Procedimento  
Funzionario per le Tecnologie  
geom. Lilliano Formica*



Visto: **IL DIRETTORE**  
(dott. Marco PIERINI)

