



Ministero

*per i beni e le attività culturali*

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA

**Al RUP Geom. Carlo Fiove Fantozzi**

**Al Funzionario Architetto  
Francesco Di Lorenzo**

**All'Ufficio Gare e contratti**

**All'Ufficio Bilancio**

**OGGETTO:** *Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di ripristino dell'impianto di irrigazione del giardino del Palazzo Ducale di Gubbio – Programmazione finanziata ai sensi dell'art.1, commi 9 e 10 della Legge 23 dicembre 2014, n. 190, approvata con DM n. 265 del 04.06.2019.*

### **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA**

**VISTO** il decreto della Direzione Generale dei Musei del 08.08.2019 n. 1005 con la quale al Dott. Marco Pierini veniva conferito l'incarico di Direttore dei Musei Nazionali dell'Umbria;

**VISTA** la legge 23 dicembre 2014, n. 190, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015) ed in particolare l'articolo 1, commi 9 e 10, con i quali è istituito nello stato di previsione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo il Fondo per la tutela del patrimonio culturale, con una dotazione iniziale di 100 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2016 al 2020, da utilizzare nell'ambito di un programma triennale da attuare in coerenza con i decreti legislativi nn. 228 e 229/2011;

**VISTO** il decreto del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo trasporti del 04 giugno 2019 n. 265, di approvazione della programmazione finanziata ai sensi dell'articolo 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) – annualità 2019 e 2020;

**VISTO** l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** l'art. 36 del d.lgs. n. 18 aprile 2016, n. 50 che disciplina le procedure sotto soglia;

**VISTE** le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097, del 26.10.2016, e aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10.07.2019;

**VISTA** la proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Carlo Fiove Fantozzi, allegata al presente atto per farne parte integrante;

**CONSIDERATO** che si rende necessario provvedere ai lavori di ripristino dell'impianto di irrigazione del giardino del Palazzo Ducale di Gubbio e che è necessario attivare la relativa procedura di evidenza pubblica;

**RITENUTO** di avvalersi di una procedura sotto soglia per l'affidamento dell'appalto in oggetto, in quanto maggiormente rispondente alla tipologia di approvvigionamento da espletare, in considerazione dell'esiguo valore economico dell'appalto, per il quale appare sproporzionata l'attivazione di una procedura ordinaria di cui agli artt. 60 e seguenti del Codice;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**RITENUTO**, pertanto, di procedere mediante acquisizione diretta cartacea sotto soglia, ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 e delle Linee guida ANAC n. 4 adottate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera n. 636 del 10 luglio 2019;

**VISTO** il preventivo (prot. n. 976-A del 11.09.2020) presentato dall'Operatore Economico GREEN SERVICE, Fraz. Torre dei Calzolari 10, 06024 Gubbio (PG), P.IVA 02876590544;



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

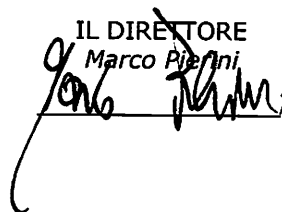
**RITENUTO**, inoltre, di affidare l'appalto al citato operatore poiché il prezzo proposto è risultato congruo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione, come risulta dalla documentazione versata in atti. Inoltre, le lavorazioni proposte risultano rispondenti alle esigenze dell'amministrazione;  
**DATO ATTO** che la spesa complessiva è pari € **5.810,00** (cinquemilaottocentodieci/00), comprensivo di IVA che graverà sul capitolo 8099 del bilancio;

#### **DETERMINA**

Sulla scorta di quanto espresso in premessa, che si intende qui integralmente riportato:

**DI PROCEDERE** all'affidamento di cui trattasi all'Operatore Economico GREEN SERVICE, Fraz. Torre dei Calzolari 10, 06024 Gubbio (PG), P.IVA 02876590544;

**DI APPROVARE** la lettera commerciale da trasmettere all'operatore economico individuato.

IL DIRETTORE  
Marco Pizzini  




Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

**DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA**  
Corso Vannucci 19 - 06123 Perugia tel. 075 58668415  
PEC: [mbac-pm-umb@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-pm-umb@mailcert.beniculturali.it)  
[PEO:pm-umb@beniculturali.it](mailto:PEO:pm-umb@beniculturali.it)



# Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo

DIREZIONE GENERALE MUSEI

*Direzione Regionale Museo dell'Umbria*

**Oggetto:** Completamento manti di copertura, manutenzione delle strutture murarie e degli infissi area sottotetto di Palazzo Ducale nel comune di Gubbio (PG)  
Programmazione degli interventi ai sensi dell'art. 1 c. 9 e 10, della Legge n. 190 del 23/12/2014, approvati con DM del 04/06/2019  
Perizia n. 5/2019 del 19/08/2019. Capitolo di spesa 8099/PG1 – Annualità 2019  
CUP: F39G19000290005

**Somme a disposizione dell'Amministrazione voce imprevisti**

Nell'ambito dei lavori in oggetto si rende necessario intervenire con le somme a disposizione dell'Amministrazione per il ripristino e sistemazione dell'impianto idrico/irrigazione dei giardini pensili di Palazzo Ducale di Gubbio (PG) che, a causa di una perdita di acqua dalla cisterna, crea infiltrazioni sui muri adiacenti con dilavamento e distacco di stilature di malta presente tra i conci in pietra creando rischi di caduta materiali su zone sottostanti. Inoltre si è accertato, previo prove, il blocco della pompa aspirante e danneggiamenti sugli irrigatori, causando grossi danni al manto erboso. Si ritiene, pertanto, di dover intervenire con la massima urgenza.

Gli interventi da eseguire sono:

- verifica di tenuta e ripristino o sostituzione della cisterna;
- smontaggio, sistemazione, rifunzionalizzazione e rimontaggio della pompa aspirante;;
- sostituzione della centralina elettrica di controllo a gestione dell'impianto con adeguamento dell'impianto elettrico;
- sostituzione di tutti gli irrigatori danneggiati da orientare secondo esigenze ;
- prove, verifiche e controllo della funzionalità impiantistica;
- carico e trasporto a rifiuto di tutto il materiale di risulta;
- sistemazioni generali delle zone d'intervento.

Per tale intervento si prevedono in totale 88 ore lavorative di n. 2 operai, compresi macchinari, materiali e attrezzature idonee per l'intervento.

Il sottoscritto geom. Carlo Fiove Fantozzi analizzate le caratteristiche e vista l'urgenza dei lavori, valutato il preventivo e considerata la disponibilità immediata di realizzarli, propone di affidare tali opere alla ditta GREEN SERVICE di Procacci Gabriele – Frazione Torre Calzolari, 10 – Gubbio (PG), conosciuta dall'Amministrazione, ad effettuare l'intervento per € 5.810,00 (IVA compresa), importo ritenuto congruo, da prevedere tra le somme a disposizione alla voce imprevisti della perizia in oggetto.

Si chiede pertanto di incaricare la ditta soprannominata dell'esecuzione delle opere suindicate, che dovranno essere realizzate secondo le indicazioni impartite dalla Direzione Lavori entro il tempo massimo di 20 gg. dall'incarico.

Spoletto 10.09.2020

Funzionario per le Tecnologie  
geom. Carlo Fiove Fantozzi

Visto: Il Direttore  
Marco Pierini

MiBACT|MiBACT\_DRM-UMB|11/09/2020|0000976-A| [25.13.04/6.1/2020]

# Gubbio (PG): Palazzo Ducale. Lavori di ripistino impianto irrigazione giardini pensili previsti con le somme a dsposizione della perizia n.5/2019

FANTOZZI CARLO FIOVE

gio 10/09/2020 11:03

<b>DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA</b> Pervenuta il <b>11.09.2020</b> <b>RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA</b> <b>DI LORENZO + FANTOZZI</b>  x <b>IL DIRETTORE</b> DC
--

A:DRM-UMB - DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA <drm-umb@beniculturali.it>;

Cc:DI LORENZO FRANCESCO 01 <francesco.dilorenzo-01@beniculturali.it>;

📎 2 allegati

Incarico GREEN SERVICE.pdf; Preventivo GREEN SERVICE.pdf;

**Invio in allegato la proposta per intervento in oggetto e preventivo.**

**Sottolineo l'urgenza.**

**cff**

Funzionario per le Tecnologie  
geom. Carlo Fiove Fantozzi  
Polo Museale dell'Umbria  
Museo del Ducato c/o Rocca di Spoleto  
tel 0743 223055 - 330 981299

# GREEN SERVICE

## di Procacci Gabriele

Via/Frazione Torre dei Calzolari 10 - 06024 Gubbio – Perugia

PARTITA IVA - 02876590544

Tel/fax: 075/9256563 - Cell: 3890837327 - [www.greenservicecenter.it](http://www.greenservicecenter.it) - E - MAIL: [info@greenservicecenter.it](mailto:info@greenservicecenter.it)

**Committente** [mbac-drm-umb@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-drm-umb@mailcert.beniculturali.it)

[drm-umb@beniculturali.it](mailto:drm-umb@beniculturali.it)

Att.ne Carlo Fantozzi

**OGGETTO: SISTEMAZIONE E RIPRISTINO D' IMPIANTO D'IRRIGAZIONE**

Dopo il sopralluogo effettuato presso i Giardini Pensili di Gubbio (PG) e constatato i lavori da effettuare per ripristinare l'impianto d'irrigazione si emette il seguente preventivo di spesa.

Controllo per la tenuta della cisterna e ristagno della stessa; controllo e revisione della pompa presente e sistemazione dell'impianto elettrico che la gestisce.

Inoltre è compresa la sostituzione di irrigatori rotti; sostituzione di centralina elettrica per il controllo delle elettrovalvole a membrana.

Inoltre quanto occorre per dare il lavoro finito

**A corpo 5.810,00€ IVA COMPRESA**

**GREEN SERVICE**