



Ministero

per i beni e le attività culturali

e per il turismo

DIREZIONE GENERALE MUSEI
DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA

AI RUP
Dott. Fabio Pagano

AI Funzionario Architetto
Francesco Di Lorenzo

All'Ufficio Gare e contratti

All'Ufficio Bilancio

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di adeguamento degli impianti elettrici, di illuminazione e degli impianti speciali installati presso il Museo Archeologico Nazionale e Teatro Romano di Spoleto, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016 - Programma di interventi previsto dall'art. 1, comma 140, della Legge n. 232 del 2016.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA

VISTO il decreto della Direzione Generale Musei del 08.08.2019 n. 1005 con la quale al Dott. Marco Pierini veniva conferito l'incarico di Direttore dei Musei Nazionali dell'Umbria;

VISTA la legge 11 dicembre 2016, n. 232 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2017 e bilancio pluriennale per il triennio 2017-2019" ed in particolare l'art. 1, comma 140 che recita "Nello stato di previsione del Ministero dell'economia e delle finanze è istituito un apposito fondo da ripartire, con una dotazione di 1.900 milioni di euro per l'anno 2017, di 3.150 milioni di euro per l'anno 2018, di 3.500 milioni di euro per l'anno 2019 e di 3.000 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2020 al 2032, per assicurare il finanziamento degli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale del Paese, anche al fine di pervenire alla soluzione delle questioni oggetto di procedure di infrazione da parte dell'Unione europea, nei settori di spesa relativi a: a) trasporti, viabilità, mobilità sostenibile, sicurezza stradale, riqualificazione e accessibilità delle stazioni ferroviarie; b) infrastrutture, anche relative alla rete idrica e alle opere di collettamento, fognatura e depurazione; c) ricerca; d) difesa del suolo, dissesto idrogeologico, risanamento ambientale e bonifiche; e) edilizia pubblica, compresa quella scolastica; f) attività industriali ad alta tecnologia e sostegno alle esportazioni; g) informatizzazione dell'amministrazione giudiziaria; h) prevenzione del rischio sismico; i) investimenti per la riqualificazione urbana e per la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia; l) eliminazione delle barriere architettoniche...";

VISTO il Decreto n. 106 del 19 febbraio 2018 del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo di rimodulazione del piano degli interventi finanziato ai sensi dell'art. 1, comma 140, della legge 11 dicembre 2016 n. 232;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art. 36 del d.lgs. n. 18 aprile 2016, n. 50 che disciplina le procedure sotto soglia;

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097, del 26.10.2016, e aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10.07.2019;

VISTA la relazione del RUP, Dott. Fabio Pagano, allegata al presente atto per farne parte integrante;

CONSIDERATO che si rende necessario provvedere all'affidamento dei lavori di adeguamento degli impianti elettrici, illuminazione e speciali installati presso il Museo Archeologico Nazionale e Teatro Romano di Spoleto e che è necessario attivare la relativa procedura di evidenza pubblica;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante acquisizione diretta cartacea sotto soglia, ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 e delle Linee guida ANAC n. 4 adottate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera n. 206 del 1° marzo 2018;

PRESO ATTO che secondo le direttive ANAC riportate, è possibile l'affidamento diretto, in favore dell'operatore uscente, in presenza dei seguenti presupposti: - particolare struttura del mercato e della riscontrata effettiva assenza di alternative; - grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale; - competitività del prezzo offerto rispetto alla medie dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;

DATO ATTO che gli indicati presupposti sussistono nella presente fattispecie, per le seguenti ragioni:

- Particolare struttura del mercato: le necessità connesse alla realizzazione di interventi su beni del patrimonio culturale richiedono una particolare competenza riscontrata nell'operatore economico uscente; - Grado di soddisfazione maturato: l'operatore economico uscente, già affidatario dell'appalto, ha eseguito le prestazioni in oggetto con diligenza e a regola d'arte in conformità alle prescrizioni contrattuali, e che le medesime non hanno dato luogo a vertenze in sede arbitrale o giudiziaria;

-Competitività del prezzo offerto: il prezzo offerto dall'operatore uscente è economicamente vantaggioso in considerazione della tipologia dei lavori richiesti e che le condizioni di contratto e la qualità delle prestazioni offerte, appaiono ampiamente concorrenziali rispetto al mercato di riferimento, in considerazione delle informazioni assunte;

VISTO il preventivo (prot. 1391-A del 08.05.2020) presentato dall'Operatore economico **CASTELLANI IMPIANTI SRL**, Z.I.S. Chiodo - Via dei Mestieri n. 15, 06049 Spoleto (PG) P.IVA 03010690547;

RITENUTO, inoltre, di affidare l'appalto al citato operatore poiché il prezzo proposto è risultato congruo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione, come risulta dalla documentazione versata in atti. Inoltre, i servizi proposti risultano rispondente alle esigenze dell'amministrazione;

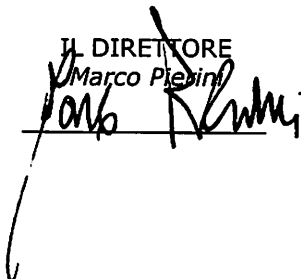
DATO ATTO che la spesa complessiva è pari **€ 16.638,82** (sedicimilaseicentotrentotto/82), IVA esclusa che graverà sul capitolo 8106/3 del bilancio;

DETERMINA

Sulla scorta di quanto espresso in premessa, che si intende qui integralmente riportato:

DI PROCEDERE all'affidamento di cui trattasi all'Operatore Economico **CASTELLANI IMPIANTI SRL**, Z.I.S. Chiodo - Via dei Mestieri n. 15, 06049 Spoleto (PG) P.IVA 03010690547;

DI APPROVARE la lettera di incarico da trasmettere all'operatore economico individuato.

IL DIRETTORE
Marco Pignini




Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

DIREZIONE GENERALE MUSEI

Direzione regionale Musei Umbria

Il sottoscritto Fabio Pagano, RUP degli *interventi per il miglioramento dell'accessibilità* (nomina prot. n. 3675 del 05.09.2019) presso il Museo archeologico nazionale e Teatro romano di Spoleto (PG) - CUP: F35C19001290005,

VISTO il DM del 19.02.2016 di approvazione della Programmazione straordinaria ai sensi della Legge 232/2016, art. 1, comma 140, che ha finanziato, per un totale di 800.000,00 euro, *Interventi per il miglioramento dell'accessibilità* per il Museo archeologico nazionale e Teatro romano di Spoleto (PG), a valere sul capitolo 8106/3;

VISTA la **Perizia n. 8 del 26.11.2019** sul capitolo **8106/3 OA 20**, relativo all'annualità 2019 (800.000,00 euro), che prevede nel Quadro Economico – **Gruppo B** una somma per **Impianti elettrici speciali**;

RITENUTO necessario, ai fini del nuovo allestimento del museo, adeguare gli impianti elettrici, di illuminazione e speciali ai percorsi di visita e, in special modo, al nuovo ingresso al Museo;

RITENUTO opportuno, in ragione della somma stimata, procedere all'affidamento dei lavori mediante *affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici* ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il preventivo, pervenuto il 08.05.2020, con nota prot. n. 1391-A del 08.05.2020, della ditta **Castellani Impianti srl**, per un importo di **16.638,82 euro IVA esclusa**;

CONSIDERATO che la Castellani Impianti srl è una ditta affidabile che ha già lavorato in istituti museali sia per interventi di natura elettrica che per revisione dei sistemi di illuminazione dei beni esposti;

PROPONE

Di affidare i lavori ditta **Castellani Impianti srl** mediante *affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici* ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. L'importo di **16.638,82 euro IVA esclusa**, che si ritiene congruo, graverà sul capitolo 8106/3 OA 20 (il preventivo è allegato alla presente).

Perugia, li 18.06.2020

Il RUP
Fabio Pagano



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA
Corso Vannucci 19 – 06123 Perugia tel. 075 58668415
PEC: mbac-pm-umb@mailcert.beniculturali.it
PEO: nm-umb@beniculturali.it



- ◆ Impianti Elettrici Civili e Industriali
- ◆ Manutenzioni, Automazioni, Antintrusioni, Antincendio
- ◆ Impianti Telefonici
- ◆ Impianti Domotici
- ◆ Impianti da Fonti Rinnovabili
- ◆ Consulenze

Spett.le

DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA
Corso Vannucci, 19
06123 Perugia (PG)

Oggetto: Modifica ed adeguamento impianti elettrici, illuminazione e speciali c/o il Museo Archeologico Nazionale e Teatro Romano di Spoleto (PG)

In riferimento a V/s richiesta siamo ad offrire n/s migliore offerta relativa alle seguenti lavorazioni:

Modifica ed adeguamento degli impianti elettrici, illuminazione e speciali a servizio della nuova destinazione d'uso del percorso di visita dall'ingresso del Museo alla Nuova Biglietteria, completa di opere murarie, passaggio tubazioni e linee, fornitura e posa in opera delle apparecchiature TVCC ed illuminazione ecc.

Materiali e Manodopera (a corpo):

Impianti elettrici e speciali	€	17.568,70
Di cui costi della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	568,70
Di cui oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	967,59
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	€	16.032,41

Dal suddetto Importo soggetto a ribasso siamo ad offrire uno sconto del 5,80% (cinque / 80 per cento):
Importo dello Sconto € 929,88

Totale Offerta al netto dello sconto € 15.102,53 + costi ed oneri della sicurezza € 1.536,29 = € 16.638,82

I sopraindicati importi si intendono IVA Esclusa

Rimanendo a disposizione per qualunque chiarimento, porgiamo distinti saluti.

Spoletto, 07/05/2020

CASTELLANI IMPIANTI S.R.L.
SPOLETO

Offerta Museo Archeologico Nazionale

DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA

Pervenuta il 08.05.2020

RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

Di Lorenzo + Muti

x IL DIRETTORE
DC

Castellani Impianti Srl <castellani.impianti@gmail.com>

ven 08/05/2020 10:44

A: MUTI ETTORE <ettore.muti@beniculturali.it>; DRM-UMB - DIREZIONE REGIONALE MUSEI UMBRIA <drm-umb@beniculturali.it>;

📎 1 allegato

DIREZIONE REGIONALE_offerta impianti elettrici e spec per Museo Arch. Naz._percorso da ingresso.pdf;

Buongiorno in allegato offerta per modifica ed adeguamento impianti elettrici, illuminazione e speciali c/o Museo Archeologico Nazionale di Spoleto.

A disposizione per eventuali richieste e/o chiarimenti.

Distinti Saluti

Castellani Impianti Srl

--

Via dei Mestieri, 15 - 06049 Spoleto (PG) - IT

Tel. 0743.40899 - 335/8301601-2

E-mail: castellani.impianti@gmail.com - PEC: castellani.impianti@pec.it

P.I. e C.F.: IT - 03010690547 - C.C.I.A.A. Perugia n. REA 257312

INFORMATIVA art. 13, Dlgs 196/2003: avvertenze sulla tutela della privacy

Le informazioni contenute in questo messaggio e/o nel/nei file/s allegato/i sono da considerarsi strettamente riservate. Il loro utilizzo è consentito esclusivamente al destinatario del messaggio per le finalità indicate nel messaggio stesso. Qualora riceveste questo messaggio senza esserne il destinatario, Vi preghiamo cortesemente di darcene notizia al n. di telefono indicato e di procedere alla distruzione del messaggio stesso, cancellandolo dal Vostro sistema. Costituisce comportamento contrario ai principi dettati dal Dlgs. 196/2003 il trattenere il messaggio stesso, divulgarlo anche in parte, distribuirlo ad altri soggetti, copiarlo, od utilizzarlo per finalità diverse.